



المكتب الوطني للمطارات  
Office National Des Aéroports

# Programme prévisionnel des appels d'offres pour l'occupation temporaire de biens à usage commercial/industriel dans les aéroports du Royaume.

## Année 2021

### Cadre réglementaire :

Le présent programme prévisionnel des appels d'offres pour l'occupation temporaire de biens à usage commercial/industriel dans les aéroports du Royaume est établi conformément à :

- La Loi n° 14.89 du 1er Joumada II 1410 (30 Décembre 1989) transformant l'Office Des Aéroports de Casablanca en Office National Des Aéroports ;
- Le Décret n° 2.89.480 du 1er Joumada II 1410 (30 Décembre 1989) pris pour l'application de la loi n° 14.89 ;
- Le Dahir 1.80.350 du 11 rejev 1402 (6 mai 1982) portant promulgation de la loi n° 25-79 portant création de « l'Office National Des Aéroports » ;
- Le Dahir du 30 novembre 1918, relatif aux occupations temporaires du domaine public tel que modifié par le dahir du 3 mars 1951 ;
- Le Dahir du 2 Chaoual 1374 (24 Mai 1955) relatif aux baux d'immeubles ou de locaux loués à usage commercial, industriel ou artisanal ;
- Le Règlement d'attribution des appels d'offres commerciaux de l'Office National des Aéroports et les règles relatives à leur gestion et à leur contrôle ;

## Aéroport Casablanca Mohammed V

### Terminal 1

N°	Aéroport	Nature	Superficie Approximative (M <sup>2</sup> )	Emplacement	Date prévisionnelle de début d'exploitation	Date prévisionnelle de lancement
1	CMN T1	Occupation temporaire d'un local à usage de vente de produits et services télécoms	10	Hall public - Niveau 0	Janvier 2022	4 <sup>ème</sup> trimestre
2	CMN T1	Occupation temporaire d'un espace dédié à l'activité artisanale et commerce solidaire(*)	12	Hall public - Niveau 1	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre
3	CMN T1	Occupation temporaire d'un espace dédié à l'activité artisanale et commerce solidaire (*)	12	Hall public - Niveau 1	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre
4	CMN T1	Occupation temporaire d'un emplacement pour l'installation d'un Guichet Automatique Bancaire (GAB) (**)	4	Hall public - Niveau 0 arrivée	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre

### Terminal 2

N°	Aéroport	Activité	Superficie Approximative (M <sup>2</sup> )	Emplacement	Date prévisionnelle de début d'exploitation	Date prévisionnelle de lancement
1	CMN T2	Occupation temporaire d'un espace dédié à l'activité artisanale et commerce solidaire (*)	12	Hall public - Niveau 0	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre
2	CMN T2	Occupation temporaire d'un espace dédié à l'activité artisanale et commerce solidaire(*)	12	Hall public - Niveau 0	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre
3	CMN T2	Occupation temporaire d'un emplacement pour l'installation d'un Guichet Automatique Bancaire (GAB) (**)	4	Hall public - Niveau 0 arrivée	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre
4	CMN T2	Occupation temporaire d'un local à usage commercial (Department Store)	113	Sous douane Départ	Janvier 2022	4 <sup>ème</sup> trimestre
5	CMN T2	Occupation temporaire d'un local dédié à l'activité de Tabac Presse Souvenirs (**)	101	Sous douane Départ	Mars 2022	4 <sup>ème</sup> trimestre

### Zone Fret

N°	Aéroport	Activité	Superficie Approximative (M <sup>2</sup> )	Emplacement	Date prévisionnelle de début d'exploitation	Date prévisionnelle de lancement
1	CMN	Occupation temporaire d'un local à usage de bureau	20	Zone Fret	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre
2	CMN	Occupation temporaire d'un local à usage de bureau	16	Zone Fret	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre
3	CMN	Occupation temporaire d'un local à usage de bureau	10	Zone Fret	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre

### Aéropole

N°	Aéroport	N° Parcelle de terrain	Superficie	Emplacement	Date prévisionnelle de de remise des lieux	Date prévisionnelle de lancement
1	CMN	Occupation temporaire d'un bâtiment industriel non-achevé construit sur un terrain nu aménagé	3 878	Aéropole Tranche 1	Janvier 2022	4 <sup>ème</sup> trimestre
2	CMN	Occupation temporaire d'un bâtiment industriel non-achevé construit sur un terrain nu aménagé	2 009	Aéropole Tranche 1	Janvier 2022	4 <sup>ème</sup> trimestre
3	CMN	Occupation temporaire d'un bâtiment industriel non-achevé construit sur un terrain nu aménagé	2 418	Aéropole Tranche 1	Janvier 2022	4 <sup>ème</sup> trimestre

## Aéroport Marrakech Ménara

N°	Aéroport	Activité	Superficie Approximative (M <sup>2</sup> )	Emplacement	Date prévisionnelle de de début d'exploitation	Date prévisionnelle de lancement
1	RAK	Occupation temporaire d'un espace dédié à l'activité artisanale et commerce solidaire(*)	12	Hall public	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre
2	RAK	Occupation temporaire d'un espace dédié à l'activité artisanale et commerce solidaire(*)	12	Hall public	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre
3	RAK	Occupation temporaire d'un espace à usage d'activité commerciale (vente de thés, produits dérivés...)	35	Départ sous douane	Janvier 2022	4 <sup>ème</sup> trimestre
4	RAK	Occupation temporaire d'un local à usage d'agence de voyages	10	Hall public Terminal 1	Janvier 2022	4 <sup>ème</sup> trimestre

## Aéroport Agadir Al Massira

N°	Aéroport	Activité	Superficie Approximative (M <sup>2</sup> )	Emplacement	Date prévisionnelle de de début d'exploitation	Date prévisionnelle de lancement
1	AGA	Occupation temporaire d'un espace dédié à l'activité artisanale et commerce solidaire (*)	12	Hall public	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre
2	AGA	Occupation temporaire d'un espace dédié à l'activité artisanale et commerce solidaire (*)	12	Hall public	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre
3	AGA	Occupation temporaire d'un local à usage d'agence de voyage et réservation touristique	7	Hall public	Janvier 2022	4 <sup>ème</sup> trimestre
4	AGA	Occupation temporaire d'un emplacement pour l'installation d'un Guichet Automatique Bancaire (GAB) (**)	4	Hall public - arrivée	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre
5	AGA	Occupation temporaire d'un local dédié à l'activité de Tabac Presse Souvenirs (**)	67	Sous douane Départ	Mars 2022	4 <sup>ème</sup> trimestre

(\*) Seules les associations de commerce solidaires et les coopératives du Développement créatif sont autorisées à participer à l'appel d'offres.  
(\*\*) Activité qui fera l'objet d'un seul appel d'offres se composant de plusieurs lots. Chaque lot sera constitué d'un certain nombre d'aéroports.

## Aéroport Tanger Ibn Batouta

N°	Aéroport	Activité	Superficie Approximative (M <sup>2</sup> )	Emplacement	Date prévisionnelle de de début d'exploitation	Date prévisionnelle de lancement
1	TNG	Occupation temporaire d'un espace dédié à l'activité artisanale et commerce solidaire (*)	12	Hall public	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre
2	TNG	Occupation temporaire d'un espace dédié à l'activité artisanale et commerce solidaire (*)	12	Hall public	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre
3	TNG	Occupation temporaire d'un emplacement pour l'installation d'un Guichet Automatique Bancaire (GAB) (**)	4	Hall public - arrivée	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre
4	TNG	Occupation temporaire d'un local dédié à l'activité de Tabac Presse Souvenirs (**)	29	Sous douane Départ	Mars 2022	4 <sup>ème</sup> trimestre

## Aéroport Fes - Saiss - Nouveau Terminal

N°	Aéroport	Activité	Superficie Approximative (M <sup>2</sup> )	Emplacement	Date prévisionnelle de de début d'exploitation	Date prévisionnelle de lancement
1	FEZ	Occupation temporaire d'un espace dédié à l'activité artisanale et commerce solidaire (*)	25	Hall public	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre
2	FEZ	Occupation temporaire d'un espace dédié à l'activité artisanale et commerce solidaire (*)	10	Hall public	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre
3	FEZ	Occupation temporaire d'un espace dédié à l'activité artisanale et commerce solidaire (*)	25	Hall public	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre
4	FEZ	Occupation temporaire d'un espace dédié à l'activité artisanale et commerce solidaire (*)	12	Hall public	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre
5	FEZ	Occupation temporaire d'un emplacement pour l'installation d'un Guichet Automatique Bancaire (GAB) (**)	4	Hall public - arrivée	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre
6	FEZ	Occupation temporaire d'un local dédié à l'activité de Tabac Presse Souvenirs (**)	38	Sous douane Départ	Mars 2022	4 <sup>ème</sup> trimestre

## Aéroport Oujda - Angads

N°	Aéroport	Activité	Superficie Approximative (M <sup>2</sup> )	Emplacement	Date prévisionnelle de de début d'exploitation	Date prévisionnelle de lancement
1	OUD	Occupation temporaire d'un emplacement pour l'installation d'un Guichet Automatique Bancaire (GAB) (**)	4	Hall public - arrivée	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre
2	OUD	Occupation temporaire d'un local dédié à l'activité de Tabac Presse Souvenirs (**)	30	Sous douane Départ	Mars 2022	4 <sup>ème</sup> trimestre

## Aéroport Al Hoceima Chérif El Idrissi

N°	Aéroport	Activité	Superficie Approximative (M <sup>2</sup> )	Emplacement	Date prévisionnelle de de début d'exploitation	Date prévisionnelle de lancement
1	AHU	Occupation temporaire d'un espace dédié à l'activité artisanale et commerce solidaire (*)	13	Hall Public	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre
2	AHU	Occupation temporaire d'un espace dédié à l'activité artisanale et commerce solidaire (*)	12	Hall Public	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre
3	AHU	Occupation temporaire d'un emplacement pour l'installation d'un Guichet Automatique Bancaire (GAB) (**)	4	Hall public - arrivée	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre

## Aéroport Essaouira Mogador

N°	Aéroport	Activité	Superficie Approximative (M <sup>2</sup> )	Emplacement	Date prévisionnelle de de début d'exploitation	Date prévisionnelle de lancement
1	ESU	Occupation temporaire d'un espace dédié à l'activité artisanale et commerce solidaire (*)	12	Hall public	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre
2	ESU	Occupation temporaire d'un espace dédié à l'activité artisanale et commerce solidaire (*)	12	Hall public	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre
3	ESU	Occupation temporaire d'un emplacement pour la mise en place d'une machine de plastification de bagages et vente de sacs en plastique biodégradable	4	Hors douane Départ	Janvier 2022	4 <sup>ème</sup> trimestre
4	ESU	Occupation temporaire d'un emplacement pour l'installation d'un Guichet Automatique Bancaire (GAB) (**)	4	Hall public - arrivée	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre

## Aéroport Laayoune Hassan 1er

N°	Aéroport	Activité	Superficie Approximative (M <sup>2</sup> )	Emplacement	Date prévisionnelle de de début d'exploitation	Date prévisionnelle de lancement
1	EUN	Occupation temporaire d'un local à usage de guichet de change	6	Hall Public	Janvier 2022	4 <sup>ème</sup> trimestre
2	EUN	Occupation temporaire d'un espace dédié à l'activité artisanale et commerce solidaire (*)	12	Hall public	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre
3	EUN	Occupation temporaire d'un espace dédié à l'activité artisanale et commerce solidaire (*)	12	Hall public	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre
4	EUN	Occupation temporaire d'un emplacement pour l'installation d'un Guichet Automatique Bancaire (GAB) (**)	4	Hall public - arrivée	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre

(\*) Seules les associations de commerce solidaires et les coopératives du Développement créatif sont autorisées à participer à l'appel d'offres.  
(\*\*) Activité qui fera l'objet d'un seul appel d'offres se composant de plusieurs lots. Chaque lot sera constitué d'un certain nombre d'aéroports.

## Aéroport Ouarzazate

N°	Aéroport	Activité	Superficie Approximative (M <sup>2</sup> )	Emplacement	Date prévisionnelle de de début d'exploitation	Date prévisionnelle de lancement
1	OZZ	Occupation temporaire d'un espace dédié à l'activité artisanale et commerce solidaire (*)	12	Hall public	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre
2	OZZ	Occupation temporaire d'un espace dédié à l'activité artisanale et commerce solidaire (*)	12	Hall public	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre
3	OZZ	Occupation temporaire d'un emplacement pour l'installation d'un Guichet Automatique Bancaire (GAB) (**)	4	Hall public - arrivée	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre

## Aéroport Dakhla

N°	Aéroport	Activité	Superficie Approximative (M <sup>2</sup> )	Emplacement	Date prévisionnelle de de début d'exploitation	Date prévisionnelle de lancement
1	VIL	Occupation temporaire d'un espace dédié à l'activité artisanale et commerce solidaire (*)	12	Hall public	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre
2	VIL	Occupation temporaire d'un espace dédié à l'activité artisanale et commerce solidaire (*)	12	Hall public	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre
3	VIL	Occupation temporaire d'un emplacement pour l'installation d'un Guichet Automatique Bancaire (GAB) (**)	4	Hall public - arrivée	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre

## Aéroport Guelmim – Nouveau Terminal

N°	Aéroport	Activité	Superficie Approximative (M <sup>2</sup> )	Emplacement	Date prévisionnelle de de début d'exploitation	Date prévisionnelle de lancement
1	GLN	Occupation temporaire d'un espace dédié à l'activité artisanale et commerce solidaire (*)	12	Hall public	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre
2	GLN	Occupation temporaire d'un espace dédié à l'activité artisanale et commerce solidaire (*)	12	Hall public	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre
3	GLN	Occupation temporaire d'un emplacement pour l'installation d'un Guichet Automatique Bancaire (GAB) (**)	4	Hall public - arrivée	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre

## Aéroport Errachidia Moulay Ali Chérif – Nouveau Terminal

N°	Aéroport	Activité	Superficie Approximative (M <sup>2</sup> )	Emplacement	Date prévisionnelle de de début d'exploitation	Date prévisionnelle de lancement
1	ERH	Occupation temporaire d'un espace dédié à l'activité artisanale et commerce solidaire (*)	12	Hall public	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre
2	ERH	Occupation temporaire d'un espace dédié à l'activité artisanale et commerce solidaire (*)	12	Hall public	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre
3	ERH	Occupation temporaire d'un emplacement pour l'installation d'un Guichet Automatique Bancaire (GAB) (**)	4	Hall public - arrivée	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre

## Aéroport Zagora

N°	Aéroport	Activité	Superficie Approximative (M <sup>2</sup> )	Emplacement	Date prévisionnelle de de début d'exploitation	Date prévisionnelle de lancement
1	OZG	Occupation temporaire d'un emplacement pour l'installation d'un Guichet Automatique Bancaire (GAB) (**)	4	Hall public - arrivée	Janvier 2022	4 <sup>ème</sup> trimestre
2	OZG	Occupation temporaire de deux points de restauration (lot unique)	39	Salle d'embarquement	Janvier 2022	4 <sup>ème</sup> trimestre
			71	Hall public	Janvier 2022	4 <sup>ème</sup> trimestre
3	OZG	Occupation temporaire d'un local à usage de vente de produits d'artisanat	22	Salle d'embarquement	Janvier 2022	4 <sup>ème</sup> trimestre
4	OZG	Occupation temporaire d'un local à usage de tabacs-presse	7	Hall public	Janvier 2022	4 <sup>ème</sup> trimestre
5	OZG	Exploitation du parking à voitures	366 postes de stationnement		Janvier 2022	4 <sup>ème</sup> trimestre

## Aéroport Tetouan Saniat R'mel

N°	Aéroport	Activité	Superficie Approximative (M <sup>2</sup> )	Emplacement	Date prévisionnelle de de début d'exploitation	Date prévisionnelle de lancement
1	TTU	Occupation temporaire d'un emplacement pour l'installation d'un Guichet Automatique Bancaire (GAB) (**)	4	Hall public - arrivée	Septembre 2021	3 <sup>ème</sup> trimestre

(\*) Seules les associations de commerce solidaires et les coopératives du Développement créatif sont autorisées à participer à l'appel d'offres.  
(\*\*) Activité qui fera l'objet d'un seul appel d'offres se composant de plusieurs lots. Chaque lot sera constitué d'un certain nombre d'aéroports.